



# **Geschäftsbericht 2017**

**bassersdorf x aktiv ag  
Grindelstrasse 20  
8303 Bassersdorf**

## **Inhalt**

- 1. Jahresrechnung**
  - 1.1 Bilanz**
  - 1.2 Erfolgsrechnung**
  - 1.3 Anhang**
- 2. Antrag Gewinnverwendung**
- 3. Bericht der Revisionsstelle**

# 1. Jahresrechnung

## 1.1 Bilanz

### 1.1.1 Aktiven

<b>Aktiven</b>	Beträge in CHF	Anhang	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
<b>Umlaufvermögen</b>				
Flüssige Mittel		A	1'029'288.36	813'459.33
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen		B	36'372.73	67'685.83
Übrige kurzfristige Forderungen			2'034.20	19'621.60
Vorräte		C	57'163.85	57'052.72
Aktive Rechnungsabgrenzungen			34'142.65	36'250.90
<b>Total Umlaufvermögen</b>			<b>1'159'001.79</b>	<b>994'070.38</b>
<b>Anlagevermögen</b>				
Sachanlagen		D	327'719.74	398'860.74
<b>Total Anlagevermögen</b>			<b>327'719.74</b>	<b>398'860.74</b>
<b>Total Aktiven</b>			<b>1'486'721.53</b>	<b>1'392'931.12</b>

## 1.1 Bilanz

### 1.1.2 Passiven

Passiven	Beträge in CHF	Anhang	31.12.2017	31.12.2016
<b>Kurzfristiges Fremdkapital</b>				
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		E	181'156.94	162'181.83
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten			33'985.90	38'090.67
Passive Rechnungsabgrenzungen		F	269'609.68	275'147.44
Kurzfristige Rückstellungen		G	84'616.48	76'064.98
<b>Total Kurzfristiges Fremdkapital</b>			<b>569'369.00</b>	<b>551'484.92</b>
<b>Langfristiges Fremdkapital</b>				
Übrige langfristige Verbindlichkeiten			64'890.00	63'390.00
<b>Total Langfristiges Fremdkapital</b>			<b>64'890.00</b>	<b>63'390.00</b>
<b>Eigenkapital</b>				
Aktienkapital		H	426'000.00	426'000.00
Gesetzliche Gewinnreserve			18'050.00	14'850.00
Freiwillige Gewinnreserven				
° Freie Gewinnreserve			43'600.00	37'200.00
° Gewinnvortrag			297'806.20	243'776.38
° Jahresgewinn			74'206.63	63'629.82
Eigene Aktien		I	-7'200.00	-7'400.00
<b>Total Eigenkapital</b>			<b>852'462.83</b>	<b>778'056.20</b>
<b>Total Passiven</b>			<b>1'486'721.83</b>	<b>1'392'931.12</b>

## 1.2 Erfolgsrechnung

	Beträge in CHF	Anhang	2017	2016
Nettoerlöse aus Lieferungen und Leistungen		J	2'695'466.28	2'695'852.89
Subventionen Bäder			433'600.00	433'600.00
Material- und Warenaufwand			-285'762.02	-278'021.10
Personalaufwand			-1'452'124.57	-1'422'873.84
Übriger betrieblicher Aufwand		K	-1'223'408.68	-1'287'473.65
Abschreibungen			-70'202.00	-57'676.10
<b>Betriebliches Ergebnis vor Zinsen und Steuern</b>			<b>97'569.01</b>	<b>83'408.20</b>
Finanzaufwand und Finanzertrag			-2'744.67	-2'060.38
<b>Betriebliches Ergebnis vor Steuern</b>			<b>94'824.34</b>	<b>81'347.82</b>
<b>Jahresergebnis vor Steuern</b>			<b>94'824.34</b>	<b>81'347.82</b>
Direkte Steuern			-20'618.00	-17'718.00
<b>Jahresgewinn</b>			<b>74'206.34</b>	<b>63'629.82</b>

## 1.3 Anhang

### 1.3.1 Allgemeines

Die bassersdorf x aktiv ag ist eine Aktiengesellschaft mit Sitz in Bassersdorf. Sie wurde am 21. Oktober 2004 gegründet. Die bassersdorf x aktiv ag ist eine Betriebsgesellschaft, die keine eigenen Immobilien besitzt.

### 1.3.2 Grundsätze der Rechnungslegung

Die vorliegende Jahresrechnung wurde in Übereinstimmung mit den Bestimmungen über die kaufmännische Buchführung des Schweizerischen Obligationenrechts (Art. 957 ff. OR, gültig ab 1. Januar 2013) erstellt.

### 1.3.3 Anmerkungen zur Jahresrechnung

#### A Flüssige Mittel

Flüssige Mittel	CHF	2017	2016
Raiffeisenbank Kontokorrente und Kasse		595'710.37	614'713.03
Kontokorrent ZKB		299'947.95	-
Postfinance Kontokorrent		133'630.04	198'746.30
<b>Total Flüssige Mittel</b>		<b>1'029'288.36</b>	<b>813'459.33</b>

#### B Forderungen aus Lieferungen und Leistungen

Der Anteil der Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber der Gemeinde Bassersdorf betrug am 31. Dezember 2017 CHF 15'561.55 und am 31. Dezember 2016 CHF 21'729.70.

## C Vorräte

Der Heizölvorrat in der bxa-Sportanlage wird nach der Methode des gewichteten Durchschnitts ermittelt.

Auf den Vorräten der Gastronomiebetriebe wird pauschal eine Wertberichtigung von 10% vorgenommen.

<b>Vorräte</b>	CHF	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Heizöl		30'289.05	26'339.22
Vorräte Restaurant und Freibadkiosk		26'874.80	30'713.50
<b>Total Vorräte</b>		<b>57'163.85</b>	<b>57'052.72</b>

## D Anlagevermögen

Die Sachanlagen werden zu Anschaffungskosten oder zu Herstellungskosten abzüglich der betriebswirtschaftlich notwendigen Abschreibungen bilanziert.

Die planmässigen Abschreibungen basieren auf folgenden Abschreibungsmethoden:

<b>Sachanlagen</b>	<b>Methode</b>
Mobiliar, Einrichtungen, Maschinen, Fahrzeuge	12.5% linear
EDV-Anlagen	50.0% linear

Es können zusätzliche Abschreibungen vorgenommen werden, die zur Bildung von stillen Reserven führen.

## E Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen

Der Anteil der Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen gegenüber der Gemeinde Bassersdorf betrug am 31. Dezember 2017 CHF 92'700.00 und am 31. Dezember 2016 CHF 95'535.00.

## F Passive Rechnungsabgrenzungen

<b>Passive Rechnungsabgrenzungen</b>	CHF	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Abgabe Bäder an Gemeinde Bassersdorf		12'854.48	31'146.34
Salärabwicklung		52'216.20	51'419.25
Vorausbezahlte Abonnemente		182'000.25	176'463.45
Diverse passive Rechnungsabgrenzungen		22'538.75	16'118.40
<b>Total passive Rechnungsabgrenzungen</b>		<b>269'609.68</b>	<b>275'147.44</b>

## G Kurzfristige Rückstellungen

Rückstellung	CHF	31.12.2017	31.12.2016
Erneuerungsfonds Bäder		34'041.38	34'041.38
Steuerrückstellungen		14'680.15	12'023.60
Diverse		35'894.95	30'000.00
<b>Total kurzfristige Rückstellungen</b>		<b>84'616.48</b>	<b>76'064.98</b>

Es können Rückstellungen gebildet werden, die zur Bildung stiller Reserven führen.

## H Aktienkapital

### Aktien der Gemeinde Bassersdorf

Anzahl, Nennwert	CHF	31.12.2017	31.12.2016
10'000 Namenaktien à 10.00 (Stimmrechtsaktien)		100'000.00	100'000.00
1'500 Namenaktien à 100.00		150'000.00	150'000.00

Die Gemeinde Bassersdorf verfügt über einen Anteil von 58.69% am Aktienkapital bzw. 86.73% am Stimmrecht.

### Aktien Dritter

Anzahl, Nennwert	CHF	31.12.2017	31.12.2016
1'760 Namenaktien à 100.00		176'000.00	176'000.00

## I Eigene Aktien

### Eigene Aktien der bassersdorf x aktiv ag (Namenaktien à CHF 100.00)

	Anzahl 2017	CHF 2017	Anzahl 2016	CHF 2016
01.01.	74	7'400.00	75	7'500.00
31.12.	72	7'200.00	74	7'400.00

Transaktionen erfolgen zum Nennwert.

## J Nettoerlöse aus Lieferungen und Leistungen

Geschäftsbereich	CHF	2017	2016
Sportanlage		973'904.67	1'002'336.83
Restaurant		751'158.01	743'657.84
Fitness		282'261.78	250'646.68
Hallenbad		324'253.12	347'060.10
Freibad		132'703.41	139'523.76
Freibadkiosk		150'594.60	128'129.69
Schwimmschule		51'275.90	56'058.90
Aquafitness		29'314.79	28'439.09
<b>Total Nettoerlöse</b>		<b>2'695'466.28</b>	<b>2'695'852.89</b>

## K Übriger betrieblicher Aufwand

Aufwand nach Arten	CHF	2017	2016
Mietaufwand		333'552.00	335'147.00
Baulicher Unterhalt		182'036.42	193'969.78
Unterhalt und Reparaturen Maschinen und Geräte		79'412.81	100'529.80
Energie und Wasser		271'954.52	260'650.73
Betriebskosten und Verbrauchsmaterial		155'103.91	145'696.75
Werbung und PR		47'044.16	48'535.83
Diverser übriger betrieblicher Aufwand		154'304.86	202'943.76
<b>Total übriger betrieblicher Aufwand</b>		<b>1'223'408.68</b>	<b>1'287'473.65</b>

### 1.3.4 Weitere Anmerkungen

Auf Angaben bei Nichtzutreffen von Sachverhalten (sog. Negativaussagen) wird verzichtet.

#### Vollzeitstellen

Die Anzahl Vollzeitstellen liegt im Jahresdurchschnitt nicht über 50.

#### Mietverpflichtungen

Die bassersdorf x aktiv ag hat einen Mietvertrag für die bxa-Sportanlage abgeschlossen, der bis zum 31. Dezember 2018 dauert.

Daraus bestehende Mietverpflichtungen (CHF):

bis 1 Jahr	228'500.00
<b>Total</b>	<b>228'500.00</b>

Präsident des Verwaltungsrates



Josef Feierabend

bxa-Geschäftsführer



Roland Wittmann

## 2. Antrag des Verwaltungsrates über die Verwendung des Bilanzgewinns

	Beträge in CHF	2017	2016
Vortrag des Vorjahres		297'806.20	243'776.38
Jahresgewinn		74'206.34	63'629.82
<b>Bilanzgewinn</b>		<b>372'012.54</b>	<b>307'406.20</b>
Zuweisung an gesetzliche Gewinnreserve		-3'800.00	-3'200.00
Zuweisung an freie Gewinnreserve		-7'600.00	-6'400.00
<b>Vortrag auf neue Rechnung</b>		<b>360'612.54</b>	<b>297'806.20</b>

### 3. Bericht der Revisionsstelle



Tel. +41 44 444 35 55  
Fax +41 44 444 35 35  
www.bdo.ch

BDO AG  
Schiffbaustrasse 2  
8031 Zürich

Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision  
an die Generalversammlung der

bassersdorf x aktiv ag, Bassersdorf

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der bassersdorf x aktiv ag für das am 31. Dezember 2017 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstöße nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung sowie der Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinns nicht Gesetz und Statuten entsprechen.

Zürich, 22. März 2018

BDO AG



Jörg Auckenthaler

Zugelassener Revisionsexperte



ppa. Rico Zindel

Leitender Revisor  
Zugelassener Revisionsexperte

Beilage  
Jahresrechnung und Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinns